

London Arena PLC

ГЛОБАЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ · СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

ПРЕЗЕНТАЦИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ · НОЯБРЬ 2026 Г.

Центр принятия решений в мировых инвестициях.

London Arena PLC управляет крупномасштабными инвестициями в инфраструктуру, строительство, энергетику, устойчивое развитие, критически важные минералы и цифровую инфраструктуру — определяя стратегию в Лондоне, дисциплинированно размещая капитал и руководя реализацией проектов по всему миру через своих партнёров.

WWW.LONDON-ARENA.COM

О КОМПАНИИ

Центр принятия решений, стоящий за крупными мировыми инвестициями.

Глобальный центр управления инвестициями и стратегией — стратегия определяется в Лондоне, капитал размещается дисциплинированно, реализация обеспечивается по всему миру.

Почему существует London Arena.

Компания London Arena PLC была основана на чётком убеждении: крупномасштабным инвестициям в инфраструктуру, строительство, энергетику и устойчивое развитие нужен центр принятия решений — единое место, где формируются стратегия, капитал и стандарты и откуда осуществляется руководство реализацией, — а не ещё одна компания, конкурирующая за выполнение отдельной части работ.

Штаб-квартира компании находится в Лондоне, и это осознанный выбор: доступ к рынкам капитала, договорная практика на основе английского общего права и надёжный мост между инвестиционными экосистемами по всему миру.

Форма публичной компании с ограниченной ответственностью (PLC) отражает долгосрочные цели — расти за счёт дисциплинированного партнёрства, а со временем и за счёт более широких отношений с инвесторами, — и с первого дня обязывает компанию соответствовать более высоким стандартам.

London Arena инвестирует в шесть взаимосвязанных секторов — инфраструктуру, строительство, энергетику, устойчивое развитие, критически важные минералы и цифровую инфраструктуру, — потому что наиболее значимые инвестиции затрагивают сразу несколько из них, и именно управление ими из единого центра позволяет создавать наибольшую ценность.

КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТЫ

ПРАВОВАЯ ФОРМА
Публичная компания с ограниченной ответственностью (PLC), Англия и Уэльс

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР
17214767

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС
Unit 2 Brookmead Ind. Est., Jessops Way, Croydon, Surrey CR0 4TS, Великобритания

ОФИСЫ
Лондон · Стамбул · Анкара

НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ
Инфраструктура · Строительство · Энергетика · Устойчивое развитие · Критически важные минералы и металлы · Цифровая инфраструктура

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ
Muhammet Sağlık

САЙТ
www.london-arena.com

РУКОВОДЯЩИЕ ПРИНЦИПЫ

Три ценности.

01

Убеждённость

Инвестиции направляются туда, куда ведёт анализ: на зрелые рынки выводятся новые технологии и подходы.

02

Добросовестность

Долгосрочные партнёрства вместо разовых сделок. Конфиденциальность закреплена договорами.

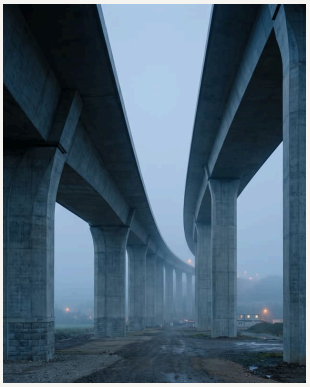
03

Устойчивое развитие

ESG рассматривается как одно из направлений инвестиций, а не как внешнее давление.

Шесть секторов. Один центр принятия решений.

Инвестиции сосредоточены в шести взаимосвязанных секторах. Стратегия определяется в центре, а реализация обеспечивается на местах вместе с партнёрами.



Инфраструктура

London Arena управляет инвестициями в государственную и муниципальную инфраструктуру: стратегия, финансирование, риски и коммерческое взаимодействие находятся в ведении центра принятия решений, а строительство на объектах ведут профильные партнёры под его руководством.

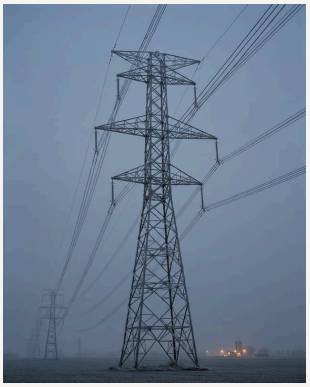
- Государственная и муниципальная инфраструктура
- Строительство инженерных сооружений и крупные программы
- Автомагистрали, мосты и транспортные коридоры
- Коммунальное хозяйство — водоснабжение, обращение с отходами, городские системы



Строительство

Коммерческий, промышленный и жилой девелопмент. London Arena определяет инвестиционную стратегию, привлекает капитал, выстраивает систему реализации и контролирует строительство от первого контракта до сдачи объекта — работы на площадке выполняют специалисты, лучше всего подходящие для этой задачи.

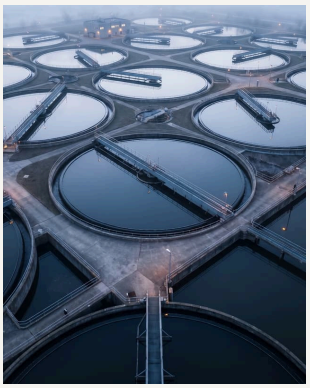
- Коммерческие и многофункциональные комплексы
- Жилищное строительство и развитие городской среды
- Промышленные и логистические объекты
- Координация проектирования, строительства и сдачи объектов



Энергетика

От тепловой и солнечной генерации до поставок топлива и закупок — на рынках по всему миру London Arena управляет капиталом, партнёрами и цепочками поставок, которые проводят энергетические инвестиции от инвестиционного тезиса до реализации.

- Тепловая и возобновляемая генерация
- Поставки топлива и закупки
- Структурирование солнечных и ветровых проектов
- Партнёры по сетям, накопителям энергии и балансированию



Устойчивое развитие

Сокращение углеродных выбросов, промышленная водоочистка и производство биогаза — это направления инвестиций, а не декларация. Каждая инвестиция проходит оценку экологических и социальных рисков до утверждения стратегии.

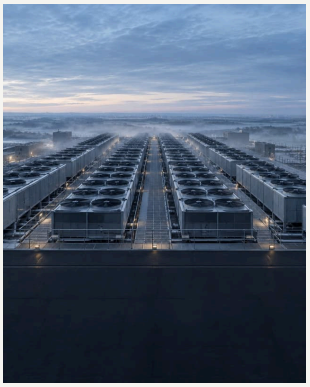
- Снижение углеродного следа
- Очистка, рециркуляция и повторное использование промышленных вод
- Производство биогаза для выработки энергии
- ESG-оценка каждой инвестиции



Критически важные минералы и металлы

London Arena выпускает свинцовую и сурьмяную продукцию на производственных предприятиях группы и экспортирует её промышленным покупателям по всему миру — с той дисциплиной контроля качества, комплаенса и логистики, которой требуют стратегические материалы.

- Производство свинца и сурьмы на предприятиях группы
- Экспорт промышленным покупателям на международных рынках
- Контроль качества, анализ химического состава и управление спецификациями
- Долгосрочные договоры поставки и офтейк-контракты



Цифровая инфраструктура

London Arena реализует центры обработки данных от начала до конца: выбор площадки и получение разрешений, энергоснабжение и охлаждение, строительство, подключение к сетям связи и ввод в эксплуатацию ведутся как единая программа — от инвестиционного решения до передачи объекта. В сектор также входит Arena AI — собственная корпоративная платформа искусственного интеллекта.

- Выбор площадки, земельный участок и разрешения
- Подключение к электросети, распределение электроэнергии и резервная генерация
- Системы охлаждения — воздушного и жидкостного
- Волоконно-оптическая связь и сетевая инфраструктура

ARENA AI

Корпоративные данные — основа для решений.

Аналитика больших данных | **Машинное обучение** | **Генеративный ИИ** | **Поддержка решений**

Финансы и управление инвестициями — капитал, структурируемый и сопровождаемый из Лондона.

В основе каждой инвестиции под управлением London Arena лежит её капитал. Он структурируется, привлекается и управляется с институциональной дисциплиной — от первого мандата до итоговой реализации стоимости.

Единая финансовая дисциплина во всех шести секторах.

Инфраструктура, строительство, энергетика, устойчивое развитие, критически важные минералы и цифровая инфраструктура — у каждого сектора свои риски, профили денежных потоков и рынки финансирования. Все шесть подчинены единой финансовой дисциплине: одни и те же стандарты структурирования, корпоративного управления и отчётности, где бы ни находилась инвестиция.

Финансовая служба London Arena работает вместе с отраслевыми командами с момента первого решения — поэтому структура капитала становится частью инвестиционного тезиса, а не деталью, о которой вспоминают в последнюю очередь.

КОМПЕТЕНЦИИ

Шесть компетенций, единый стандарт.

01

Структурирование капитала

Структуры на основе собственного, заёмного и гибридного капитала, разработанные с учётом профиля рисков и денежных потоков каждой инвестиции; проектные компании и распределение рисков определяются до принятия обязательств.

02

Проектное и структурное финансирование

Старший и мезонинный долг с участием экспортно-кредитных агентств и институтов развития, привлекаемый с учётом жизненного цикла проекта.

03

Управление инвестициями

Формирование портфеля, управление активами и мониторинг результатов по инвестициям, которыми управляет London Arena, — в рамках согласованных целей и лимитов.

04

Консультирование по сделкам

Оценка, координация комплексной проверки (due diligence), переговоры и закрытие сделки — от согласования основных условий (term sheet) до финансового закрытия.

05

Риски и комплаенс

Управление инвестиционными рисками, процедуры противодействия отмыванию денег и KYC, управление конфликтами интересов и регуляторная отчётность.

06

Отчётность перед инвесторами

Понятная регулярная отчётность для инвесторов, кредиторов и советов директоров — результаты, риски и ESG в едином обзоре.

МОДЕЛЬ РАБОТЫ

От центра принятия решений до площадки — единая дисциплина.

Каждый инвестиционный проект реализуется по единой схеме из пяти этапов.

01	Выявление	Выявляются рынки и проекты, заслуживающие инвестиций, и оцениваются их реализуемость, регуляторная среда и готовность заинтересованных сторон — прежде чем рассматривать какие-либо обязательства.
02	Структурирование	Стратегия определяется в центре принятия решений: инвестиционный тезис, роли партнёров, финансирование, распределение рисков и порядок регуляторных согласований — до утверждения объёма работ. Именно на этом этапе терпит неудачу большинство проектов; он считается решающим.
03	Партнёрство	Для реализации привлекаются подходящие партнёры из международной сети London Arena — подрядчики, технологические компании и поставщики; отношения с ними закреплены строгими соглашениями о неразглашении.
04	Координация	Центр принятия решений и проектные площадки связывает единая прямая линия. На протяжении всего жизненного цикла коммерческое взаимодействие и работа с заинтересованными сторонами — заказчиками, партнёрами, регуляторами, финансирующими организациями — ведутся централизованно.
05	Реализация	Ход реализации контролируется на соответствие объёму работ, графику и обязательствам в области устойчивого развития. Роль London Arena сохраняется вплоть до закрытия проекта и итоговой оценки после его завершения.

ЭКОСИСТЕМА ПАРТНЁРОВ

Сеть исполнителей, на которую опирается центр принятия решений.

EPC-подрядчики

Для гражданского строительства, энергетической инфраструктуры и систем водоснабжения.

Поставщики технологий

Возобновляемая энергетика, водоподготовка, биогаз и управление углеродными выбросами.

Производители оборудования (OEM)

Для топливоснабжения, промышленных систем и компонентов инфраструктуры.

Консультационные партнёры

Юридическая, финансовая и техническая комплексная проверка (due diligence).

Carbon Arena — платформа, на которой углеродный след измеряется, управляется и раскрывается в отчётности.

Carbon Arena — корпоративная платформа углеродного менеджмента компании London Arena PLC. Она объединяет углеродный след компаний и продукции, водный след, обязательства по CBAM и отчётность в области устойчивого развития в единой цифровой инфраструктуре с поддержкой искусственного интеллекта, выстроенной с учётом международных стандартов.

6	15	8
направлений решений	отраслевых методологий	международных стандартов и методик

ПЛАТФОРМА

От данных к решениям: четыре модуля, одна платформа.

Сбор и валидация данных

Интеграция с ERP, IoT и сторонними системами; сбор и валидация данных о выбросах у источника.

Цели и сценарии

Постановка целей по сокращению выбросов, моделирование сценариев и отслеживание результатов в динамике.

Компенсация выбросов и углеродные единицы

Компенсация выбросов, управление портфелями углеродных единиц и отчётность по ним.

Анализ с поддержкой ИИ

Аналитические выводы и рекомендации по сокращению на основе данных о выбросах, а также ИИ-ассистент, мгновенно отвечающий на вопросы.

СТАНДАРТЫ И МЕТОДИКИ

ISO 14064-1 | ISO 14067 | ISO 14046 | GHG Protocol | CBAM | TSRS | IFRS S2 | GRI

Оцените платформу Carbon Arena на собственных данных. Или напишите напрямую по адресу: info@london-arena.com



ЛОНДОН · ПО ВСЕМУ МИРУ

Куда бы ни направлялся капитал, управление следует за ним — решения принимаются в Лондоне, а реализуются на местах.

ОФИСЫ

Лондон · Штаб-квартира
Unit 2 Brookmead Ind. Est.
Jessops Way
Croydon, Surrey
CR0 4TS

Стамбул
Trump Towers, Tower 2 · Office 1603
Kuştepe, Mecidiyeköy Yolu Cd. No:12
34381 Şişli

Анкара
Адрес предоставляется по запросу

КОНТАКТЫ

Общие вопросы
info@london-arena.com

Для инвесторов
investors@london-arena.com

Пресса и СМИ
press@london-arena.com

www.london-arena.com

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Публичная компания с ограниченной ответственностью (PLC), Англия и Уэльс

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР

17214767

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС

Unit 2 Brookmead Ind. Est., Jessops Way, Croydon, Surrey CR0 4TS, Великобритания

© 2026 London Arena PLC. Все права защищены.